

LA PLATAFORMA LA CISA I CAN NOLLA PER TOTTHOM REPRÈN LES MOBILITZACIONS



Foto: C.Garcia

La Cisa i Can Nolla per tothom torna al carrer amb noves mobilitzacions els propers dies. El punt de represa l'ha marcat, fa poques setmanes, el lliurament d'un escrit d'al·legacions al pla urbanístic previst a Can Nolla. Les al·legacions les ha presentat al Departament de Territori i Sostenibilitat la coordinadora Preservem El Maresme, de la qual La Cisa i Can Nolla per Tothom en forma part.

La plataforma considera que hi ha 5 raons de pes que fan inviable la modificació del pla urbanístic que permetria construir 280 habitatges a Can Nolla perquè:

- 1- Afecta el Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Premià de Dalt
- 2- No contempla nombroses observacions fetes per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), advertint que les obres, seguint el pla urbanístic actual, poden provocar greus inundacions, tant a Premià der Dalt com a Premià de Mar. Unes inundacions que ja estan augmentant, ara mateix, degut al canvi climàtic.
- 3- Descarta fer un estudi que avalui la mobilitat que es generaria a la zona amb la urbanització de Can Nolla. Aquest tipus d'estudis són obligatoris a tots els plans d'ordenació urbanística.

- 4- Considera com a sòl urbanitzable una zona amb abundants masses arbòries i pinedes, fet que per a La Cisa per Tothom és incompatible amb el desenvolupament urbanístic sostenible.
- 5- Finalment, la plataforma està d'acord amb la crítica que fa un informe tècnic del propi Ajuntament de Premià de Dalt en què l'arquitecte municipal considera "greu" l'escassa documentació feta pública respecte a aquesta modificació del pla urbanístic esmentat. Des de la plataforma considerem que ens trobem davant d'una modificació d'un POUM amb un nivell escàs d'informació i documentació justificativa que no pot donar lloc a una aprovació definitiva.

La modificació puntual del POUM la va aprovar el ple municipal de Premià de Dalt el passat mes de febrer. Poc després, La Cisa i Can Nolla per tothom -que ja portem anys mobilitzant-nos contra la construcció de 89 xalets de luxe als terrenys de sobre de Can Nolla- iniciàvem l'estudi de les possibles alegacions al pla. Finalment, les hem presentat aquest mes d'octubre davant de la Conselleria de Territori i Sostenibilitat. Mentre la Generalitat no es pronuncï, les obres a Can Nolla no tiraran endavant.

Premià de Dalt/Vilassar de Dalt, novembre del 2018;