

FAR

**Administracions
de Finques, S.L.**

COMUNICAT

Davant els greus incidents succeïts el dia d'ahir en les instal·lacions de la nostra Administració de Finques, i enfront les falses manifestacions exposades pel "SINDICAT DE LLOGATERES" i la "XARXA D'HABITATGE DEL BAIX MARESME", així com publicades en les xarxes socials, aquesta Administració de Finques vol assenyalar el següent:

Primer.- Que des de l'any de la nostra constitució, el 1974, Finques Far treballa, i ho seguirà fent, en defensa dels interessos dels seus clients, que no son altres que els veïns i veïnes de Premià de Mar, i de la resta de poblacions del maresme.

Segon.- Que el "SINDICAT DE LLOGATERES" i la "XARXA D'HABITATGE DEL BAIX MARESME", han comès un greu error, tant en el fons, com en la forma, al efectuar la seva protesta.

En el primer àmbit, oblida que els arrendadors que ens encarreguen la gestió dels seus lloguers son persones físiques, la majoria d'origen humil, amb els seus propis problemes i necessitats, que moltes vegades depenen de la renda del lloguer per poder subsistir.

NO ens trobem davant "grans tenidors d'habitatges", previstos en la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica; NI tampoc es tracta de processos de desnonaments provinents d'execucions hipotecàries, com senyala la Llei 4/2016, del 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial.

L'article 47 de la Constitució reconeix el dret a un habitatge digne i adequat, i correspon al legislador establir mecanismes de protecció d'aquest dret, que han de ser compatibles amb el Dret a la propietat privada que igualment estableix l'article 33 de la Carta Magna, especialment, quan es tracta de petits propietaris i no de grans corporacions.

En el segon àmbit, i sense perjudici de recordar que FINQUES FAR actua en nom i representació dels clients, però que no és el titular de les relacions jurídiques en conflicte, no és acceptable l'ocupació d'un espai de treball, l'assetjament al personal que hi desenvolupa la seva feina, i la difusió de comentaris injuriosos que no tenen un mínim rigor.

Tercer.- Que FINQUES FAR entén que els ocupants i instigadors del fet que ahir va succeir provoquen, sia o no de manera conscient, una confrontació entre veïns, intentant imposar per una via de fet, al marge dels procediments legals, la solució que ells entenen adient, desconeixent i ignorant els Drets de l'altre part, que recordem també és un veí que mereix protecció.

Però en tot cas, i fora de l'àmbit d'actuació d'aquesta administració, tots els afectats tenen el seu dret de efectuar les reclamacions, demanes i peticions que estimin oportunes, sigui als Serveis Socials, als Jutjats, al Poder Legislatiu i a quantes institucions estimin pertinents, resultant que tant FINQUES FAR

com els seus clients respectaran, com sempre han fet, de manera escrupolosa, tant la normativa vigent com les resolucions que es puguin derivar.

Quart.- Que FINQUES FAR exigeix la immediata retirada de tot els continguts publicats en les xarxes socials per part del "SINDICAT DE LLOGATERES", la "XARXA D'HABITATGE DEL BAIX MARESME", o qualsevol altre persona física o jurídica, per recollir una sèrie de falsedats que constitueixen un atac al seu bon nom, i es reserva la potestat d'emprendre accions legals contra els instigadors i participants dels fets que ahir van succeir, així com per la publicació dels continguts acabats d'esmentar.

A Premià de Mar, el 3 d'octubre de 2019.

FAR, ADMINISTRACIONS DE FINQUES, S.L.
C/ Girona, 22 baixos - PREMIÀ DE MAR
TELF. 93.752.24.11 - FAX 93.752.35.41
C.I.F. N.º B-63051270